

Gatukostnadsutredning Fågelstigen

Andelstal och gatukostnadsersättning per fastighet

ANTAGANDEHANDLING

september 2020

Bilaga 1

KFKS 2018/922

Fastighets- beteckning	Adress	Summa andelstal	Befintlig byggrätt			Tillkommande byggrätt			Summa gatukostnad	Kommentar
			Kategori	Andelstal	Belopp	Kategori	Andelstal	Belopp		
LÄNNERSTA 1:793	FÅGELSTIGEN 15	2,7	Stort fritidshus	0,7	120 703	Styckningslott småhus	2,0	344 865	465 568	
LÄNNERSTA 1:794	SKOGSGLÄNTANS VÄG 4	2,6	Permanentthus	0,6	103 459	Styckningslott småhus	2,0	344 865	448 324	
LÄNNERSTA 1:812	FÅGELSTIGEN 3	2,6	Permanentthus	0,6	103 459	Styckningslott småhus	2,0	344 865	448 324	
LÄNNERSTA 1:813	FÅGELSTIGEN 5	2,8	Litet fritidshus	0,8	137 946	Styckningslott småhus	2,0	344 865	482 811	
LÄNNERSTA 1:814	FÅGELSTIGEN 7	2,8	Litet fritidshus	0,8	137 946	Styckningslott småhus	2,0	344 865	482 811	
LÄNNERSTA 1:815	FÅGELSTIGEN 9	2,7	Stort fritidshus	0,7	120 703	Styckningslott småhus	2,0	344 865	465 568	
LÄNNERSTA 1:816	FÅGELSTIGEN 11	2,8	Litet fritidshus	0,8	137 946	Styckningslott småhus	2,0	344 865	482 811	
LÄNNERSTA 1:817	FÅGELSTIGEN 13	2,7	Stort fritidshus	0,7	120 703	Styckningslott småhus	2,0	344 865	465 568	
LÄNNERSTA 1:818	FÅGELSTIGEN 18	0,7	Stort fritidshus	0,7	120 703				120 703	
LÄNNERSTA 1:819	FÅGELSTIGEN 16	2,7	Stort fritidshus	0,7	120 703	Styckningslott småhus	2,0	344 865	465 568	
LÄNNERSTA 1:820	FÅGELSTIGEN 14	2,7	Stort fritidshus	0,7	120 703	Styckningslott småhus	2,0	344 865	465 568	
LÄNNERSTA 1:821	FÅGELSTIGEN 12	2,8	Litet fritidshus	0,8	137 946	Styckningslott småhus	2,0	344 865	482 811	
LÄNNERSTA 1:822	FÅGELSTIGEN 10	2,8	Litet fritidshus	0,8	137 946	Styckningslott småhus	2,0	344 865	482 811	
LÄNNERSTA 1:823	SPARVSTIGEN 2	0,6	Permanentthus	0,6	103 459				103 459	
LÄNNERSTA 1:824	SPARVSTIGEN 1	0,6	Permanentthus	0,6	103 459				103 459	
LÄNNERSTA 1:825	FÅGELSTIGEN 8	2,8	Litet fritidshus	0,8	137 946	Styckningslott småhus	2,0	344 865	482 811	
LÄNNERSTA 1:826	FÅGELSTIGEN 6	0,6	Permanentthus	0,6	103 459				103 459	
LÄNNERSTA 1:827	FÅGELSTIGEN 4	2,8	Litet fritidshus	0,8	137 946	Styckningslott småhus	2,0	344 865	482 811	
LÄNNERSTA 1:836	TELEGRAMVÄGEN 20	2,0	Permanentthus	0	0	Styckningslott småhus	2,0	344 865	344 865	Har redan betalt gatukostnader för stamfastigheten. Styckningslotten får andelstal.
LÄNNERSTA 1:837	FÅGELSTIGEN 1	10			0	Radhus	10,0	1 724 324	1 724 324	
LÄNNERSTA 1:847	FÅGELSTIGEN 17	0,7	Stort fritidshus	0,7	120 703				120 703	
LÄNNERSTA 24:4	SKOGSGLÄNTANS VÄG 6	2,0	Permanentthus	0	0	Styckningslott småhus	2,0	344 865	344 865	Har redan betalt gatukostnader för stamfastigheten. Styckningslotten får andelstal.

En slutlig avstämning av klassificeringen för respektive fastighet görs i samband med faktureringen. Därmed kan den inbördes fördelningen och beloppen för respektive fastighet komma att justeras.